**Уважаемые садоводы, собственники и правообладатели земельных участков, расположенных на территории ТСН «Волна»!**

Уведомляем Вас, что с 01 января 2021 года вступили в силу новые требования Правил противопожарного режима (Постановление правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 (ред. от 31.12.2020 года) «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации).

Рассмотрим главу 2 Постановления правительства «Территории поселений и населенных пунктов», которая касается правил и требований для соблюдения в СНТ:

1. ***Запрещается на дачном участке разводить костры, сжигать отходы, готовить пищу с применением открытого огня (пункт 65,66).***

Шашлыки готовить можно, но для этого следует использовать мангалы или жаровни, размещенные на расстоянии не менее 5 м от любых построек. Кроме того, в радиусе 2 м вокруг мангала не должно быть никаких горючих материалов. Если мангала нет, разводить огонь тоже можно, но только если выполнены следующие условия: выкопана яма не менее 0,3 м глубиной и не более 1 м шириной, расстояние от нее до ближайшего объекта - не менее 50 м, до хвойного леса - не менее 100 м, до лиственных деревьев — не менее 30 м.

Место для костра или сжигания мусора должно быть оборудовано по установленным правилам: используется емкость из негорючих материалов, объемом не более 1 куб.м, прочно установленная на площадке, очищенной от любых горючих материалов в радиусе 5 м; площадка расположена на расстоянии не менее 25 от любых объектов, не менее 50 м — от хвойных деревьев, не менее 15 м — от лиственных деревьев; емкость исключает распространение пламени и выпадение из нее горящих материалов; к емкости прилагается металлический лист, позволяющий полностью закрыть ее сверху.

1. ***Производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы (пункт 67).***

Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана.

Всем правообладателям земельных участков, расположенных на территории Товарищества в срок до 01 апреля 2021 года необходимо произвести расчистку земельных участков и прилежащих к ним территорий, в том числе земель общего пользования, от поросли и сухостоя.

1. ***Запрещается на территориях общего пользования устраивать свалки горючих отходов (пункт 68).***
2. ***Обеспечить надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов (пункт 71).***

Запрещается использовать для стоянки автомобилей территории, включающие разворотные пути, места, предназначенные для забора воды, подачи средств тушения, доступа пожарных на объект защиты.

Не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключающими или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

Система противопожарной защиты в случае пожара должна обеспечивать автоматическую разблокировку и (или) открывание шлагбаумов (ворот).

У въезда на территорию вывешиваются схемы с обозначением въездов, подъездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения.

1. ***Информировать о сроках проведения ремонтных работ, связанных с закрытием дорог или проездов по территории (пункт 72).***
2. ***Создать источники наружного противопожарного водоснабжения, а также условия для забора в любое время года воды (пункт 75).***

При наличии на территории естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градирня и др.) к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12 x 12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года.

**За нарушение данных правил предусмотрена ответственность по ст. 20.4 КоАП**

*«Нарушение требований пожарной безопасности».*

*для граждан - штраф в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей*

*для должностных лиц - от шести тысяч до пятнадцати тысяч рублей*

*для юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей*

**Эти требования будут действовать до 2026 года. Во избежание штрафных санкций, просим всех садоводов соблюдать правила и совместными усилиями обеспечить пожарную безопасность на территории ТСН «Волна».**

С уважением,

Правление ТСН «Волна»