

Приходно-расходная смета ТСН "Волна"  
на период май 2025 г.- апрель 2026 г.

Расходы				Ответственный член Правления (ФИО)
	Кол-во	Цена	Сумма	
<b>1. Налоги, пени и штрафы</b>			<b>872</b>	
1.1. УСН	6%	14 526	872	
1.2. Земельный налог - 2,3,4 кв 2025+1кв 2026	0,30%	12 433 554	0	
<b>2. Эксплуатация электросетей</b>			<b>21 606</b>	
2.1. Уличное освещение			18 606	
2.2. Ремонтные работы	1	3 000	3 000	
<b>3. Расходы на содержание общих земель</b>			<b>24 000</b>	
3.1.Покос травы в летнее время	2	6 000	12 000	
3.2. Расчистка дорог от снега в зимнее время	4	3 000	12 000	
<b>4. Расходы на содержание общего имущества</b>			<b>11 807</b>	
4.1. Интернет для видеонаблюдения	12	700	8 400	
4.2. Электричество для шагбаумов и видеонаблюдения+мобил ьная связь для шлагбаумов	2	1 704	3 407	
<b>5. Административные расходы</b>			<b>281 637</b>	
5.1. Содержание расчетного счета	1%	496 691	4 967	
5.2. Транспортные, хозяйственные, почтовые расходы и расходы на мобильную связь и канцтовары	12	3 283	39 400	
5.3. Зарплата председателя + взносы	12	8 138	97 650	
5.4. Зарплата бухгалтера + взносы	12	4 557	78 120	
5.5 Электронная отчетность	1	14 500	14 500	
5.6. Консультации юриста	7	5 000	35 000	
5.7. Обслуживание сайта	12	1 000	12 000	
<b>6. Прочие расходы</b>			<b>161 736</b>	
6.1. Государственные пошлины и нотариальные услуги			5 000	
6.2. Вывоз мусора	73,7	1 177	86 736	
6.3. Кадастровая разметка для забора	1	20 000	20 000	
6.4. Ремонт дорог			50 000	
<b>Итого:</b>			<b>501 658</b>	
<b>Доходы</b>				
1. От сдачи ЗОП в аренду: уч. 13,28,40,41			4 406	
2. Остаток денежных средств с прошлых периодов			103 527	
<b>Итого:</b>			<b>107 933</b>	
Членский взнос с земельного участка			<b>8 203</b>	<b>Согласно ФЭО</b>
Платеж лиц, ведущих садоводство на территории ТСН «Волна», без участия в товариществе с земельного участка			<b>8 203</b>	
<b>или</b>				
Членский взнос по количеству собственников			<b>9 156</b>	
Платеж лиц, ведущих садоводство на территории ТСН «Волна», без участия в товариществе по количеству собственников			<b>9 156</b>	

\* Остаток денежных средств для расчета сметы уменьшен на 50 000,00 рублей - услуги представления юристом в Суде (предыдущая смета)  
Работы еще не выполнены!